



São Gonçalo de Lagos - Wohnung



 3
Schlafzimmer

 2
Badezimmer

 220
Bereich (m²)


Pool

N/A
(EUR €)

Penthouse-Wohnung mit 3 Schlafzimmern, Dachterrasse, Meerblick und Pools

Wir präsentieren diese hochwertige Wohnung im obersten, dritten Stockwerk eines ebenso hochwertigen Gebäudes in Lagos. Die Immobilie befindet sich in einer gesuchten Gegend der Stadt, die zum Teil von Anwohnern als Erstwohnsitz und zum Teil zu Ferienzwecken genutzt wird.

Der private Wohnkomplex, in dem diese Wohnung befindet, bietet ein Außenschwimmbad mit einem eigenen Bereich für Kinder, einem Spielplatz sowie Gärten. Im Inneren des Gebäudes gibt es ein beheiztes Hallenbad sowie einen Fitnessraum.

Die Wohnung selbst besteht aus vier Zimmern: drei Schlafzimmer mit Einbauschränken, eines davon mit eigenem Bad, und ein offenes Wohnzimmer, welches über den Essbereich in die Küche führt. Es



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzaufruf)



gibt außerdem ein weiteres Badezimmer mit bodentiefer Dusche.

Die voll ausgestattete Küche zeichnet sich durch hochwertige Oberflächen aus (Arbeitsplatte aus Granit).

Das schlicht-moderne Wohnzimmer und das Esszimmer haben Zugang zu einem großzügigen Balkon, der mit einem Grill ausgestattet ist und eine herrliche Aussicht bietet. In der Ferne ist das Meer ein fester Bestandteil dieser prächtigen Kulisse und bietet einen wunderbaren Rahmen für ein Essen oder auch einfaches Entspannen im Freien.

Dazu lädt natürlich auch insbesondere ein besonderes Highlight der Immobilie ein: die private Dachterrasse, die zu dieser Wohnung im obersten Stockwerk des Gebäudes gehört. Von hieraus genießen Sie einen wunderschönen Panoramablick über die Stadt Lagos, die Landschaft und das Meer. Auf der Dachterrasse sind ein Stromanschluss, Wasser und die Vorbereitung für die Einrichtung eines Whirlpools (inkl. Abflüsse) vorhanden.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen der hochwertigen Wohnung zählen die Klimaanlage in allen Räumen, eine Fußbodenheizung, welche in den Wintermonaten für ein angenehmes Innenraumklima sorgt, elektrische Rollläden und eine zentrale Staubsaugeranlage. Die Möglichkeit der Installation einer Alarmanlage ist vorbereitet.

Zusätzlich zu allen genannten Annehmlichkeiten bietet die Wohnung in einer geschlossenen und im Gebäude gemeinsam genutzten Tiefgarage zwei Parkplätze sowie einen Abstellraum.

Alle für den Bau verwendeten Materialien sind von hoher Qualität und Wohnung und Gebäude insgesamt sind sehr gut erhalten.

Eine Besichtigung lohnt sich! Kontaktieren Sie uns dazu oder bei Fragen für weitere Informationen.



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Fussbodenheizung
- Einbauküche
- Geschirrspülmaschine
- Zentrales Staubsaugsystem
- Einbauschränke
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Baujahr : 2010
- Private Wohnanlage
- Abstellraum
- Türöffner mit Videofunktion
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Parkplatz
- Meerblick
- Panoramablick
- An Wassernetz angeschlossen
- Terrasse
- Thermo-Akkumulator
- Waschmaschine
- Klimaanlage
- Alarm vorinstallation
- Pool
- Garten
- Etagen: 2
- Küchenzeile
- Blick: Meerblick, Landblick, Bergblick, Strandblick, Blick auf die Stadt, Blick auf den Garten
- Aufzug
- Elektrische Rolläden
- Fitnessraum
- Barbecue
- Sicherheitseingang
- Energieausweis: B-
- Balkon



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)