



## Lagos - Einfamilienhaus



 4	 4	 179,5	 428	 Pool	<b>850 000 €</b> (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m <sup>2</sup> )	Grundstücksfläche (m <sup>2</sup> )		

### Stilvolles Wohnen in Lagos: Elegantes 4-Schlafzimmer-Haus mit Pool und Charme!

Willkommen in diesem charmanten Haus in der gepflegten Wohngegend in "Parque do Moinho" in Lagos - in dieser bezaubernden Stadt an der Algarve. Zum Verkauf steht diese hochwertige Immobilie, welche im Inneren durch viel Platz und eine hervorragende Ausstattung besticht.

Mit insgesamt 4 Schlafzimmern bietet dieses großzügige Haus ausreichend Platz, um Familie oder Gäste zu beherbergen. Die beiden Schlafzimmer im Erdgeschoss sind Suiten, d.h. sie verfügen über eigene Badezimmer, so dass Privatsphäre und Komfort garantiert sind.

Darüber hinaus gibt es noch zwei weitere vollständige Badezimmer, eines davon im Erdgeschoss und eines im Obergeschoss für die beiden dort gelegenen Schlafzimmer.

In die vollausgestattete Küche gelangt man nach Durchqueren des Eingangsbereichs auf der



**Felix Schormann**

[felix.schormann@oceanhorizon.pt](mailto:felix.schormann@oceanhorizon.pt)

T +351 928064049 <sup>2</sup> · E [info@oceanhorizon.pt](mailto:info@oceanhorizon.pt)  
8600-152 Luz, Faro, Portugal  
AMI 23337

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



rechten Seite. Hier befindet sich auch der Essbereich.

Das geräumige Wohnzimmer lädt zu geselligen Momenten und zur Entspannung ein. Durch die beiden gläsernen Schiebetüren zum Pool hin, entsteht eine sehr helle, freundliche und sommerliche Atmosphäre.

Der Höhepunkt im Außenbereich ist zweifellos der elegante und auf der Südseite des Hauses gelegene Pool. Dieser lädt zum Schwimmen und durch die Umgebung zum Entspannen auf Liegen ein.

Im Garten vor dem Haus befindet sich außerdem ein geschützter Abschnitt mit robustem Tisch und Bänken sowie einem festen Grill und Waschbecken für gemütliche Abende.

Zur Ausstattung:

Die Immobilie verfügt in sämtlichen Räumen über eine Klimaanlage sowie über Heizkörper, was zu jeder Jahreszeit für angenehmes Raumklima sorgt.

Fenster und die vielen Schiebetüren, die für viel Licht im Inneren sorgen, verfügen über elektrische Außenjalousien.

Auch wenn Portugal zu den sichersten Ländern Europas gehört, wurde zur Absicherung des Hauses eine Alarmanlage installiert.

Parkmöglichkeiten gibt es zwar auch in der Anwohnerstraße, jedoch verfügt das Haus auch über ein Carport auf dem Grundstück.

Insgesamt handelt es sich um ein hochwertiges und sehr charmantes Haus, dessen Ausstattung keine Wünsche offen lässt. Im Inneren besticht die Immobilie durch eine freundliche Helligkeit und großzügige Zimmer, im Außenbereich befindet sich der fantastische Poolbereich und die verfügbare Fläche wurde hervorragend effizient genutzt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren!



**Felix Schormann**

[felix.schormann@oceanhorizon.pt](mailto:felix.schormann@oceanhorizon.pt)

**T +351 928064049 <sup>2</sup> · E [info@oceanhorizon.pt](mailto:info@oceanhorizon.pt)**

**8600-152 Luz, Faro, Portugal**

**AMI 23337**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Zentralheizung
- Waschmaschine
- Klimaanlage
- Kamin
- In der Nähe befinden sich: Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Etagen: 2
- Alarmanlage
- Elektrische Rollläden
- Solarheizung
- Umzäuntes Grundstück
- Energieausweis: D
- Balkon
- Einbauküche
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
- Pool
- Garten
- Blick: Meerblick, Landblick, Poolblick, Wohnansicht
- Doppelverglasung
- Parkplatz
- Barbecue
- Meerblick
- Ausrichtung: Süd
- Terrasse



**Felix Schormann**

[felix.schormann@oceanhorizon.pt](mailto:felix.schormann@oceanhorizon.pt)

**T +351 928064049 <sup>2</sup> · E [info@oceanhorizon.pt](mailto:info@oceanhorizon.pt)**  
**8600-152 Luz, Faro, Portugal**  
**AMI 23337**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)