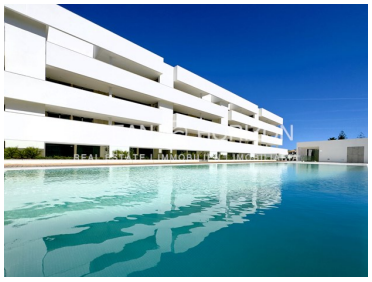
OCEAN HORIZON
REAL ESTATE | IMMOBILIEN | IMOBILIÁRIA

OH/2411-1
Referenz
Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

Lagos - Wohnung



2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

198,8 Bereich (m²)

Pool

N/A
(EUR €)

Neue, hochwertige 3-Zimmer-Wohnung in hervorragender Lage

Diese elegante, neue Wohnanlage befindet sich an einem der begehrtesten Küstenabschnitte Portugals, in Lagos, und bietet je nach konkreter Wohnung einen schönen Blick über die Altstadt und auf den Atlantik. Sie befindet sich in einer privilegierten Lage, von der aus Sie das historische Zentrum der Stadt mit seinen kleinen Gassen, Geschäften und vielfältigen Restaurants auf der einen Seite sowie drei der Strände der Stadt auf der anderen Seite innerhalb von 15 Minuten fußläufig erreichen können. Auch ein großer Supermarkt ("Intermarché"), Cafés und ärztliche Versorgung sind innerhalb von gut 10 Minuten zu Fuß erreichbar. Die Lage bietet somit die perfekte Grundlage für einen stressfreien und gelungen Aufenthalt.

Bitte beachten Sie, dass die Bilder der eingerichteten Wohnung das Modell-Apartment zur Veranschaulichung darstellen und nicht die drei derzeit noch verfügbaren Einheiten.

Felix Schormann
felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 [2] · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

[1] (Anruf ins nationale Festnetz) | [2] (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

POWERED BY casafaricrm.com

OH/2411-1
Referenz
Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

Die konkrete hier angebotene Wohnung mit zwei Schlafzimmern besticht durch ihre großzügigen Räume und ein durchdachtes Design.
Zu den besonderen Ausstattungsmerkmalen dieser hochwertigen Wohnung gehören:
- eine hochwertige und vollausgestattete Küche (inkl. Marken-Spül- und Waschmaschine sowie Mikrowelle),
- eine Klimaanlage in allen Räumen,
- eine Fußbodenheizung (der eignen Erfahrung nach ist die Bedeutung von Heizungen gerade in den Wintermonaten auch an der Algarve nicht zu unterschätzen),
- elektrische Außenjalousien in den Schlafzimmern, elektrische Blenden im Inneren im Wohnzimmer.
- insgesamt eine hochwertige Isolierung,
- Smart Home, über welches Klimatisierung und Beleuchtung zentral und über Ihr Smartphone gesteuert werden können,
- Anschluss ans Glasfasernetz,
- ein im Preis enthaltener privater Stellplatz in der Tiefgarage und
- eine Solaranlage, die für die Wassererhitzung genutzt wird.

Zur gemeinschaftlichen Nutzung durch die Anwohner des Hauses stehen ein Swimmingpool, ein Fitnessstudio und eine Sauna zur Verfügung. Gepflegte Grünflächen um das Gebäude runden die Anlage ab.

Nehmen Sie Kontakt auf, um mehr über diese Immobilie und die Anlage zu erfahren oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Gern begleiten wir Sie verlässlich auf Ihrem Weg zu Ihrer Immobilie in Portugals Süden.

Felix Schormann
felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337
¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

POWERED BY casafaricrm.com

OCEAN HORIZON
REAL ESTATE | IMMOBILIEN | IMOBILIÁRIA

OH/2411-1
Referenz
Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

Eigenschaften

- Fußbodenheizung
- Waschmaschine
- Klimaanlage
- Pool
- Baujahr : 2024
- Private Wohnanlage
- Blick: Blick auf die Stadt, Wohnansicht
- Aufzug
- Elektrische Rollaeden
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Parkplatz
- Domotik
- Energieausweis: A+
- Balkon
- Einbauküche
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
- In der Nähe befinden sich: Strand, Golfplätze, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Etagen: 4
- Keller
- Türöffner mit Videofunktion
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Fitnessraum
- Solarheizung
- Sicherheitseingang
- Ausrichtung: West

Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

POWERED BY casafaricrm.com