




Lagos - Einfamilienhaus



 2
Schlafzimmer

 2
Badezimmer

 121,65
Bereich (m²)

 130
Grundstücksfläche
(m²)

 Pool

595 000 €
(EUR €)

Charmantes Reihenhaus mit Meerblick

Herzlich Willkommen in diesem charmanten Reihenhaus mit Blick auf das Meer und einem kleinen Pool im malerischen Küstenort Praia da Luz an der Algarve. Das Haus befindet sich in einer ruhigen Sackgasse, nur einen kurzen Spaziergang vom Zentrum und dem Strand entfernt. Die hübsche Promenade des Ortes, kleine Supermärkte, Apotheken, Arztpraxen sowie eine Vielzahl von Restaurants und Cafés sind somit leicht erreichbar.

Über eine kleine Treppe erreichen Sie die Eingangstür, welche Ihnen Zugang zum hellen und offenen Wohn- / Essbereich und zur vollausgestatteten Küche bietet.

Vor dem Wohnzimmer befindet sich ein Balkon, welcher ausreichend Platz für Tisch und Stühle und weitere Möbel bietet. Nicht nur von hier, sondern von der gesamten Ebene aus genießen Sie den Blick auf das Meer.

Über eine Treppe gelangen Sie auf das untere Stockwerk. Hier befinden sich ein Badezimmer mit



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



bodentiefer Dusche und zwei sehr großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken. Eines der Schlafzimmer verfügt über ein En-Suite-Badezimmer mit Fenster und bietet Zugang zum Außenbereich mit kleinem Pool.

Das andere Schlafzimmer bietet Zugang zu einem kleinen Innenhof / Terrasse.

Diese Immobilie, erbaut im Jahr 1987, wurde vor etwa fünf Jahren mit Liebe zum Detail vollständig renoviert und modernisiert. Dabei wurden elektrische Heizkörper, Klimaanlage und zwei Solarpaneele installiert. Die Gestaltung der einzelnen Elemente folgt einem modernen Stil, wie beispielsweise Lichtschalter und Heizkörper, die in elegantem Schwarz gehalten sind.

Dieses Haus eignet sich nicht nur als permanenter Wohnsitz, sondern auch als Ferienunterkunft und Investitionsmöglichkeit, da hierfür eine entsprechend erforderliche Lizenz beantragt werden kann.

Informieren Sie sich über weitere Details oder vereinbaren Sie direkt eine Besichtigung mit Ocean Horizon!

Eigenschaften

- Einbauküche
- Einbauschränke
- In der Nähe befinden sich: Strand, Golfplätze, Restaurants, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel
- Etagen: 2
- Blick: Meerblick, Ausblick Dorf, Wohnansicht
- Strand fussläufig erreichbar
- Energieausweis: D
- Balkon
- Terrasse
- Klimaanlage
- Pool
- Baujahr : 1987
- Küchenzeile
- Doppelverglasung
- Meerblick
- Ausrichtung: Süd
- Letzte Renovierung: 2019



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)