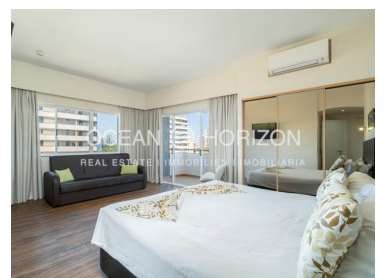




## Alvor - Wohnung



1

Badezimmer



35

Bereich (m<sup>2</sup>)



Pool

150 000 €

(EUR €)

## Studio-Apartment mit Meerblick am Strand von Alvor

Nur 300 Meter vom feinsandigen Strand von Alvor entfernt, bietet dieses Studio-Apartment eine hervorragende Investitionsmöglichkeit.

Gemütliches Wohnambiente und Meerblick:

Das Apartment liegt im 5. Stock und bietet auf 35 m<sup>2</sup> alles, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt benötigen. Der offene Schlafbereich mit geräumigem Spiegel-Einbauschränk geht in den gemütlichen Wohn- und Essbereich über. Die kompakte Pantry-Küche ist vollständig mit den notwendigen Geräten ausgestattet, und das Badezimmer bietet eine Badewanne mit Duscharmatur.

Vom Balkon aus genießen Sie die frische Meeresbrise und den beeindruckenden Blick auf den Atlantik – ein idealer Rückzugsort, um den Alltag hinter sich zu lassen. Das Studio wird vollständig möbliert verkauft und ist somit sofort bezugsbereit.



**Felix Schormann**

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 <sup>2</sup> · E [info@oceanhorizon.pt](mailto:info@oceanhorizon.pt)

8600-152 Luz, Faro, Portugal

AMI 23337

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Der Gebäudekomplex bietet zusätzliche Vorteile: Entspannen Sie im beheizten Innenpool, in der Sauna oder im türkischen Bad. Ein kleiner Supermarkt ist auch direkt nebenan, für Ihre tägliche Versorgung.

In nur 3 Gehminuten erreichen Sie den Strand, in 5 Gehminuten eine Auswahl an Restaurants und der charmante Ortskern von Alvor ist nur 15 Gehminuten entfernt. Somit sind alle wichtigen Dinge des alltäglichen Lebens gut fußläufig erreichbar. Alvor ist ein kleinerer, hübscher Ort zwischen Portimão und Lagos. Die engen Gassen und traditionellen Häusern verleihen dem Ort eine authentische und einladende Atmosphäre. Der weitläufige Sandstrand lädt zu langen Spaziergängen und entspannten Momenten ein. Trotz seiner idyllischen und ruhigen Atmosphäre ist Alvor gut angebunden und bietet eine Vielzahl von Restaurants, Bars und Geschäften.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung. Ihr Traum vom Leben am Meer wartet auf Sie!

## Eigenschaften

- Einbauküche
- Einbauschränke
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Etagen: 11
- Küchenzeile
- Immobilie in der ersten Meereslinie
- Strand fußläufig erreichbar
- Meerblick
- Ausrichtung: Nord, Süd, Ost, West
- Möbliert
- Klimaanlage
- Pool
- Baujahr : 1987
- Private Wohnanlage
- Blick: Meerblick, Strandblick, Wohnansicht
- Aufzug
- Zentrale Lage
- Energieausweis: C
- Balkon



**Felix Schormann**

[felix.schormann@oceanhorizon.pt](mailto:felix.schormann@oceanhorizon.pt)

**T +351 928064049 <sup>2</sup> · E [info@oceanhorizon.pt](mailto:info@oceanhorizon.pt)**  
**8600-152 Luz, Faro, Portugal**  
**AMI 23337**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)