



São Gonçalo de Lagos - Einfamilienhaus



 3
Schlafzimmer

 4
Badezimmer

 237,15
Bereich (m²)


Garage


Pool

780 000 €
(EUR €)

Moderne Doppelhaushälfte mit drei Schlafzimmern in Lagos, Golfimmobilie

Diese stilvollen Doppelhaushälften befinden sich im Bayview Village des Boavista Golf & Spa Resorts. Diese kleine Siedlung liegt auf einem sanften Hügel und bietet je nach Lage beeindruckende Panoramablicke auf den Golfplatz, Lagos, die Küstenlandschaft und das Meer. [Weitere Informationen über das Boavista Resort finden Sie hier.](#)

Die modernen, zweigeschossigen Häuser mit 3 Schlafzimmern bieten den perfekten Ort für alle, die



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



einen großzügigen und komfortablen Rückzugsort suchen – sei es als Zweitwohnsitz für erholsame Urlaube oder als dauerhaften Wohnsitz. Nähert man sich dem Gebäude, wird man von einem einladenden Außenbereich empfangen. Nach Betreten des Hauses gelangt man in einen kleinen Flur, der mit einer Video-IP-Gegensprechanlage mit integrierter Türklingel am Haupteingang ausgestattet ist. Die Haustür verfügt über ein Sicherheitsschließsystem und darüber hinaus ist ein Alarmsystem installiert, welches über den Security Service des Resorts bestens angeschlossen ist.

Vom Eingangsbereich gelangt man seitlich in ein Gäste-WC, während auf der gegenüberliegenden Seite ein Zugang zur geräumigen Garage liegt. Diese verfügt auch über eine Waschküche samt Waschmaschine und Trockner sowie eine Ablagefläche mit Waschbecken und Einbauschränken. Zurück im Eingangsbereich gelangt man nun in den offenen Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche. Diese ist mit hochwertigen Geräten von Bosch voll ausgestattet, dazu zählen ein eingebauter Backofen, eine Mikrowelle, ein Induktionskochfeld, und integrierte Geräte wie Geschirrspüler und Kühlschrank/Gefrierschrank. Ferner wurde die Küche mit „Silestone“-Wandverkleidungen und „Silestone“-Arbeitsplatten nicht nur funktional, sondern auch ästhetisch gestaltet. Die verdeckte Beleuchtung über den Arbeitsflächen sorgt für ein angenehmes, helles Licht, während eine Dunstabzugshaube und ein „Silgranit“-Spülbecken die Ausstattung abrunden.

Vom Wohnbereich aus gelangt man auch auf die großzügige Terrasse mit einem privaten Gartenbereich.

Zurück im Haus führt eine Innentreppe ins Obergeschoss. Wieder unterstreichen hochwertige Materialien wie ein Edelstahl-Handlauf auf verglastem Geländer die Qualität und den modernen Stil. Im Obergeschoss befinden sich dann drei großzügig gestaltete Schlafzimmer, jeweils mit eigenem En-Suite-Bad. Alle Schlafzimmer sind mit eingebauten, weiß lackierten Kleiderschränken mit Schiebetüren und Spiegeln ausgestattet. Das Hauptschlafzimmer verfügt zusätzlich über einen eingebauten Safe. Jedes Schlafzimmer beeindruckt durch verdeckte LED-Beleuchtung, die eine besondere Atmosphäre schafft.

Die Badezimmer sind mit elektrischer Fußbodenheizung und elektrisch beheizten Handtuchhaltern ausgestattet sowie mit einem Waschtischunterschrank versehen. Alle Schlafzimmer haben Zugang zu Balkonen. Die Balkone sind durch verglaste Aluminium-Balkongeländer eingefasst.

**Felix Schormann**

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt**8600-152 Luz, Faro, Portugal****AMI 23337**¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Die Bewohner erhalten Zugang zu einer Reihe von Freizeiteinrichtungen, darunter ein Hallen- und Freibad, ein Fitnessstudio, ein Tennisplatz und Padel-Tennisplatz, eine Sauna, ein Restaurant und sehr attraktive Ermäßigungen für die Nutzung des Golfplatzes.

Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung.

Eigenschaften

- Fußbodenheizung
- Waschmaschine
- Klimaanlage
- Safe
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Gebirge, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground
- Tennisplatz
- Baujahr : 2025
- Private Wohnanlage
- Mit Parkplatz
- Abstellraum
- Türöffner mit Videofunktion
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Speisekammer
- Fitnessraum
- Sicherheitseingang
- Ausrichtung: Nord, Süd, Ost, West
- Terrasse
- Einbauküche
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
- Pool
- Garten
- Jacuzzi
- Etagen: 2
- Waschraum
- Küchenzeile
- Blick: Landblick, Golfblick, Blick auf den Garten
- Alarmanlage
- Elektrische Rolläden
- Automatische Bewässerung
- ruhige Lage
- Parkplatz
- Energieausweis: A
- Balkon
- Garage



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)