



Your Logo Here  
Friendly Real Estate

OH/2427

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Lagos - Moradia



**4** Quartos    **6** Casas de banho    **175** Área (m<sup>2</sup>)    **1681** Área terreno (m<sup>2</sup>)    **Garagem**    **Piscina**    **2 900 000 €** (EUR €)

### Vivenda em construção com piscina e vista mar em Porto de Mós

Bem-vindo a esta fantástica moradia em Porto de Mós, Lagos, Algarve, uma das zonas mais procuradas da região.

A moradia será completamente reconstruída com base numa moradia existente e será equipada com os materiais mais modernos e de alta qualidade.

Nas imagens pode obter uma impressão da área, o estado atual, bem como o estado após a conclusão em imagens 3D.

Neste momento, ainda tem a oportunidade de influenciar os materiais interiores em alguns aspectos.

Ao entrar na moradia, é recebido por uma sala de jantar espaçosa e convidativa que flui para uma elegante área de estar. Nesta transição, a escada para o primeiro andar está à esquerda e a cozinha totalmente equipada com ilha de cozinha está à direita. As grandes janelas proporcionam muita luz natural e oferecem belas vistas sobre o terraço, a piscina e o jardim totalmente ajardinado.



**Felix Schormann**

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 <sup>2</sup> · E info@oceanhorizon.pt  
8600-152 Luz, Faro, Portugal  
AMI 23337

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

OH/2427

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



O rés do chão também alberga dois quartos confortáveis, cada um com a sua própria casa de banho e roupeiros embutidos.

Todas as divisões do rés do chão têm acesso à zona exterior, estando a sala, a cozinha e um dos quartos virados para o terraço e para a piscina.

Existe ainda um WC de serviço no rés do chão e na zona exterior. Este WC junto ao terraço e à escadaria que dá acesso à grande varanda no primeiro andar é uma característica invulgar e muito útil.

O piso superior da villa dispõe de dois quartos luxuosos com casas de banho privativas e roupeiros embutidos, sendo que o quarto principal tem um roupeiro walk-in. Este quarto também tem uma espaçosa área privada/separada de varanda/terraço.

Outra característica especial desta moradia é o terraço neste piso, que inclui uma espécie de cozinha exterior com balcão. Daqui pode também desfrutar de uma fantástica vista sobre a urbanização e o mar.

Na cave, encontrará comodidades práticas, como uma garagem espaçosa para vários veículos, uma lavandaria funcional e uma outra divisão que pode ser utilizada de forma flexível.

Esta vivenda exclusiva oferece uma riqueza de comodidades luxuosas, incluindo ar condicionado, aquecimento por piso radiante, piscina aquecida com cobertura automática, sauna e um jardim paisagístico com iluminação atmosférica.

Com os melhores materiais e acessórios de última geração, esta moradia oferece o máximo em conforto e luxo numa das zonas mais procuradas do Algarve.

Contacte-nos para mais informações e para uma visita - bem-vindo à sua nova casa em Lagos, Portugal.



**Felix Schormann**

[felix.schormann@oceanhorizon.pt](mailto:felix.schormann@oceanhorizon.pt)

**T +351 928064049 <sup>2</sup> · E [info@oceanhorizon.pt](mailto:info@oceanhorizon.pt)**  
**8600-152 Luz, Faro, Portugal**  
**AMI 23337**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

OH/2427

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Cozinha equipada
- Máquina lavar loiça
- Aspiração central
- Closet
- Piscina
- Jardim
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Terreno vedado
- Certificação energética: B
- Varanda
- Garagem
- Chão radiante
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Cofre
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Hospital
- Pisos: 2
- Alarme
- Estores eléctricos
- Barbecue
- Vista Mar
- Orientação solar: Este, Oeste
- Terraço



**Felix Schormann**

felix.schormann@oceanhorizon.pt

**T +351 928064049 <sup>2</sup> · E info@oceanhorizon.pt**  
**8600-152 Luz, Faro, Portugal**  
**AMI 23337**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)