



## Alvor - Apartamento



1

Quartos



1

Casas de banho



66

Área (m<sup>2</sup>)



Piscina

280 000 €

(EUR €)

## Apartamento penthouse T1 com vista mar frente à praia de Alvor

Apenas a 300 metros da praia de areia fina de Alvor, este apartamento penthouse oferece uma excelente oportunidade de investimento.

### Ambiente acolhedor e vista para o mar

Este apartamento está localizado no 11º e último andar do edifício e impressiona com uma vista



**Felix Schormann**

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 <sup>2</sup> · E info@oceanhorizon.pt

8600-152 Luz, Faro, Portugal

AMI 23337

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



panorâmica única sobre o mar. Em 39 m<sup>2</sup>, encontrará tudo o que precisa para uma estadia confortável. Um destaque é o espaçoso terraço de 27 m<sup>2</sup>. O quarto luminoso com o seu espaçoso roupeiro espelhado oferece muito espaço de arrumação e luz natural. A pequena e compacta cozinha está equipada com os electrodomésticos necessários e a casa de banho tem uma banheira com chuveiro.

A partir do terraço, pode desfrutar da brisa fresca do mar e da vista impressionante do Oceano Atlântico - um retiro ideal para deixar a vida quotidiana para trás. O apartamento é vendido totalmente mobilado e está, portanto, pronto para ocupação imediata.

O complexo do edifício oferece vantagens adicionais: relaxe na piscina interior aquecida, na sauna ou no banho turco. Um pequeno supermercado também fica mesmo ao lado, para os seus abastecimentos diários.

A praia fica apenas a 3 minutos a pé, uma seleção de restaurantes a 5 minutos a pé e o encantador centro da vila de Alvor a 15 minutos a pé. Assim, todas as coisas importantes da vida quotidiana estão a uma curta distância a pé. Alvor é uma cidade mais pequena e bonita entre Portimão e Lagos. As ruas estreitas e as casas tradicionais conferem-lhe um ambiente autêntico e acolhedor. A extensa praia de areia convida a longos passeios e momentos de descontração. Apesar da sua atmosfera idílica e tranquila, Alvor tem boas ligações e oferece uma variedade de restaurantes, bares e lojas.

Para mais informações ou uma visita, estamos sempre à sua disposição. O seu sonho de viver junto ao mar está à sua espera!

**Felix Schormann**

felix.schormann@oceanhorizon.pt

**T +351 928064049 <sup>2</sup> · E info@oceanhorizon.pt**  
**8600-152 Luz, Faro, Portugal**  
**AMI 23337**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 1987
- Condomínio fechado
- Elevador
- Vista Mar
- Certificação energética: C
- Varanda
- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Pisos: 11
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista praia, Vista vila, Vista jardim
- Curta distância a pé da praia
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este
- Mobilado



**Felix Schormann**

[felix.schormann@oceanhorizon.pt](mailto:felix.schormann@oceanhorizon.pt)

**T +351 928064049 <sup>2</sup> · E [info@oceanhorizon.pt](mailto:info@oceanhorizon.pt)**  
**8600-152 Luz, Faro, Portugal**  
**AMI 23337**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)