



## Silves - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Piscina

380 000 €

(EUR €)

## Moderno apartamento T2 com vista para o campo de golfe do Silves Golf Resort

Este moderno apartamento com 2 quartos está localizado no prestigiado Silves Golf Resort e oferece vistas diretas para o fairway. A localização é ideal para os amantes do golfe e para quem quer viver num ambiente calmo e verdejante no Algarve.

O apartamento está localizado no rés do chão, no canto exterior de um pequeno edifício que tem apenas rés do chão e primeiro andar. O apartamento inclui uma espaçosa sala de estar em plano aberto com uma cozinha totalmente equipada. A partir da sala de estar pode aceder diretamente ao terraço, que se funde num jardim bem cuidado e oferece uma vista direta para o fairway. Um idílio adicional é oferecido por algumas árvores antigas e pelo pequeno lago do outro lado do fairway.



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 <sup>2</sup> · E [info@oceanhorizon.pt](mailto:info@oceanhorizon.pt)

8600-152 Luz, Faro, Portugal

AMI 23337

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Um corredor liga a área de estar e os dois quartos acolhedores, ambos equipados com práticos roupeiros embutidos. O quarto principal tem uma casa de banho privativa com um moderno chuveiro do chão ao teto. Existe ainda uma outra casa de banho com duche, proporcionando um conforto extra. Devido às três frentes do apartamento, ambas as casas de banho têm uma janela.

Os estores eléctricos em todas as divisões garantem privacidade e proteção, enquanto os aparelhos de ar condicionado instalados podem ser utilizados tanto para arrefecimento como para aquecimento, dependendo da estação do ano.

Logo à entrada do apartamento existe um lugar de estacionamento privado.

O apartamento é vendido totalmente mobilado e está, portanto, pronto para ocupação imediata.

Este atraente apartamento combina instalações modernas com uma localização privilegiada. Perfeito para os amantes do golfe, para aqueles que procuram paz e sossego ou como um investimento numa das melhores regiões de Portugal.

## Localização e arredores

O Silves Golf Resort fica a cerca de 10 minutos de carro da cidade histórica de Silves. A praia mais próxima pode ser alcançada em cerca de 15 minutos de carro e pode desfrutar do Algarve ao máximo. Saiba mais sobre o Pestana Golf Resorts, bem como a localização e instalações do Campo de Golfe de Silves aqui: [Pestana Golf Resorts Algarve](#)

## Benefícios exclusivos para compradores de imóveis



**Felix Schormann**

felix.schormann@oceanhorizon.pt

**T +351 928064049 <sup>2</sup> · E [info@oceanhorizon.pt](mailto:info@oceanhorizon.pt)  
8600-152 Luz, Faro, Portugal  
AMI 23337**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Como comprador de imóveis no Pestana Silves Golf Resort, beneficiará de vantagens especiais nos hotéis, restaurantes e campos de golfe do Grupo Pestana, bem como com outros parceiros, o que torna este investimento particularmente atrativo.

Gostaríamos de convidá-lo a visitar esta propriedade pessoalmente. Agende uma visita conosco hoje ou entre em contato conosco para obter mais informações.

## Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Ar condicionado
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2019
- Condomínio fechado
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista jardim, Vista lago
- Estores eléctricos
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Mobilado
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Campo golfe, Zona comercial, Cidade, Escolas
- Court de Ténis
- Pisos: 1
- Kitchenette
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Certificação energética: B
- Terraço



**Felix Schormann**

[felix.schormann@oceanhorizon.pt](mailto:felix.schormann@oceanhorizon.pt)

**T +351 928064049 <sup>2</sup> · E [info@oceanhorizon.pt](mailto:info@oceanhorizon.pt)**  
**8600-152 Luz, Faro, Portugal**  
**AMI 23337**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)