OCEAN HORIZON
REAL ESTATE | IMMOBILIEN | IMOBILIÁRIA

OH/2477-2
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Silves - Moradia

2 Quartos | **2** Casas de banho | **80** Área (m²) | Piscina

495 000 €
(EUR €)

Moradia em banda de canto T2 com piscina privada e jardim - Viver num Resort de Golfe

Temos o prazer de lhe apresentar esta moradia em banda em construção, que faz parte de um complexo residencial no prestigiado Silves Golf Resort, no Algarve. A propriedade combina um design moderno, acabamentos de alta qualidade e uma localização tranquila com muitas oportunidades de lazer.

A moradia em banda com 2 quartos impressiona pela sua arquitetura bem pensada: a cozinha aberta, totalmente equipada com electrodomésticos de alta qualidade, flui perfeitamente para a

Felix Schormann
felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 [2] · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

espaçosa área de estar e conduz diretamente a um espaçoso terraço com jardim e piscina privada. O jardim está equipado com um sistema de irrigação, para que o esforço de manutenção do jardim seja minimizado.

O quarto principal tem uma casa de banho privativa, roupeiros embutidos e vista para a piscina, enquanto o segundo quarto, também equipado com roupeiros embutidos, é complementado por uma casa de banho separada. As grandes janelas proporcionam muita luz natural por todo o lado e dão acesso ao exterior, criando um ambiente luminoso e aberto.

As caraterísticas adicionais incluem estores eléctricos, redes mosquiteiras pré-instaladas, ar condicionado e aquecimento por piso radiante nas casas de banho.

As casas geminadas intermédias estão disponíveis a um preço de 450 000 euros, enquanto as casas geminadas finais são oferecidas a 495 000 euros.

Localização e envolvência

O Silves Golf Resort fica a cerca de 10 minutos de carro da histórica cidade de Silves. A praia mais próxima pode ser alcançada em cerca de 15 minutos de carro e pode desfrutar do Algarve ao máximo. Saiba mais sobre os Pestana Golf Resorts, bem como sobre a localização e instalações do Campo de Golfe de Silves aqui: https://www.oceanhorizon.pt/pt/detalhe/pestana-golf-resorts-algarve-portugal-propriedades-de-golfe/87194

Benefícios exclusivos para compradores de imóveis

Como comprador de uma propriedade no Pestana Silves Golf Resort, beneficiará de vantagens especiais nos hotéis, restaurantes e campos de golfe do Grupo Pestana, bem como com outros parceiros, o que torna este investimento particularmente atrativo. Existe ainda um serviço de

Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

segurança 24 horas por dia nas instalações, bem como equipas de manutenção e jardinagem.

Gostaríamos de o convidar a visitar esta propriedade pessoalmente. Marque uma visita connosco hoje ou contacte-nos para mais informações.

Características da Propriedade

- Chão radiante
- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Pisos: 1
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Sistema de irrigação
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Alarme pré instalação
- Painéis solares pré instalação
- Proximidade: Aeroporto, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Escolas
- Ano construção: 2025
- Condomínio fechado
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista urbanização, Vista jardim
- Estores eléctricos
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A
- Terraço

Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com