



São Gonçalo de Lagos - Moradia



 **3** Quartos
 **4** Casas de banho
 **237,15** Área (m²)
 Garagem
 Piscina

780 000 €
(EUR €)

Moderna Moradia Geminada de Três Quartos em Lagos, Propriedade de Golfe

Estas elegantes moradias geminadas estão localizadas no Bayview Village do Boavista Golf & Spa Resort. Este pequeno empreendimento está localizado numa colina suave e, dependendo da sua localização, oferece impressionantes vistas panorâmicas sobre o campo de golfe, Lagos, a paisagem costeira e o mar.. [Mais informações sobre o Boavista Resort podem ser encontradas aqui.](#)

As modernas casas de dois andares com 3 quartos oferecem o local perfeito para quem procura um



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



retiro espaçoso e confortável - seja como segunda casa para umas férias relaxantes ou como residência permanente. Ao aproximar-se do edifício, o visitante é recebido por uma convidativa área exterior. Ao entrar na casa, entra-se num pequeno corredor equipado com um vídeo porteiro IP com campainha integrada na entrada principal. A porta da frente tem um sistema de fecho de segurança e está também instalado um sistema de alarme, que está bem ligado através do serviço de segurança do resort.

A partir da área de entrada, pode aceder a uma casa de banho para visitantes na lateral, enquanto no lado oposto há acesso à garagem espaçosa. Esta também tem uma lavandaria com máquina de lavar e secar roupa, bem como uma área de arrumação com lavatório e armários embutidos.

De volta à área de entrada, chega-se agora à área de estar e de jantar aberta com cozinha integrada. Está totalmente equipada com electrodomésticos Bosch de alta qualidade, incluindo um forno embutido, um micro-ondas, uma placa de indução e electrodomésticos integrados, como uma máquina de lavar louça e um frigorífico/congelador. Para além disso, a cozinha foi concebida com revestimentos de parede "Silestone" e bancadas "Silestone", não só em termos funcionais, mas também estéticos. A iluminação oculta sobre as superfícies de trabalho proporciona uma luz agradável e brilhante, enquanto um exaustor e um lava-loiça "Silgranit" completam o equipamento.

A partir da sala de estar também se pode aceder ao espaçoso terraço com uma área de jardim privada.

De volta à casa, uma escada interna conduz ao piso superior. Mais uma vez, os materiais de alta qualidade, como um corrimão de aço inoxidável num balaústre envidraçado, sublinham a qualidade e o estilo moderno. No piso superior, existem três quartos de design generoso, cada um com a sua própria casa de banho privativa. Todos os quartos estão equipados com roupeiros embutidos em lacado branco com portas de correr e espelhos. O quarto principal também tem um cofre embutido. Cada quarto impressiona com iluminação LED oculta, que cria uma atmosfera especial. As casas de banho estão equipadas com aquecimento por piso radiante elétrico e toalheiros aquecidos eletricamente, bem como um toucador. Todos os quartos têm acesso a varandas. As varandas estão enquadradas por grades de varanda em alumínio envidraçado.

**Felix Schormann**

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Os residentes terão acesso a uma série de instalações de lazer, incluindo uma piscina interior e exterior, ginásio, campo de ténis e campo de padel, sauna, restaurante e descontos muito atractivos para a utilização do campo de golfe.

Contacte-nos hoje e marque a sua visita!



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Chão radiante
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cofre
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Court de Ténis
- Ano construção: 2025
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Vídeo porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Ginásio
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Terraço
- Cozinha equipada
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Jacuzzi
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Kitchenette
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista jardim
- Alarme
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A
- Varanda
- Garagem



Felix Schormann

felix.schormann@oceanhorizon.pt

T +351 928064049 ² · E info@oceanhorizon.pt
8600-152 Luz, Faro, Portugal
AMI 23337

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)